

# Overzicht pakket Brokanthuis Hengelo



## Overzicht vaste kosten

- Appartement 45 m<sup>2</sup> € 1.920,00
- Appartement 65 m<sup>2</sup> € 2.372,50

Deze kosten worden hieronder nader toegelicht en bestaan uit diverse componenten

1. Huur
2. Wettelijke woonservicekosten
3. Voorschot water, warmte & elektriciteit
4. Dienstenarrangement

### 1. Huur\*

Appartement 45 m <sup>2</sup>	€ 995
Appartement 65 m <sup>2</sup>	€ 1.170

- Individuele woonruimte
- Algemene ruimten
- Compleet uitgeruste keuken
  
- Indien vloer en wanden zijn gestoffeerd komt daarbij:
  - Appartement 45 m<sup>2</sup> € 55,00 per maand
  - Appartement 65 m<sup>2</sup> € 75,00 per maand

### 2. Wettelijke woonservicekosten (per appartement) € 355

- Inrichting en gebruik algemene ruimten  
*Huiskamer met grootkeuken, multifunctionele ruimte, atelier, wasruimte, fietsenberging*
- Inrichting en onderhoud buitenruimten  
*Buitentuin, binnentuin en dakterras*
- Schoonmaak/onderhoud algemene ruimten
- Water/warmte/ elektra algemene ruimten
- Gebruik en onderhoud buitenruimten
- Huismeester
- Persoonlijke internet en tv-aanbod
- Glasbewassing en glasverzekering

3. <u>Voorschot</u> (verbruik wordt jaarlijks afgerekend)	Water	Warmte	Elektriciteit
➤ Appartement 45 m <sup>2</sup>	€ 15,00	€ 25,00	€ 35,00
➤ Appartement 65 m <sup>2</sup>	€ 25,00	€ 35,00	€ 45,00

#### 4. Diensten-arrangement gekoppeld aan huur

Appartement 45 m <sup>2</sup>	€ 495,00
Appartement 65 m <sup>2</sup>	€ 742,50

- Dagelijkse aanwezigheid huisbuuf
- Activiteitenaanbod
- 24-uursondersteuning
- Personenalarmering met opvolging
- Gebruik wasmachines en drogers
- Dagelijks aanwezigheid huiskok
- Beschikbaarheid deelauto

#### Beschikbare facultatieve diensten

*Afhankelijk product\**

- Warme maaltijd regulier € 8,50 per maaltijd
- Warme maaltijd extra en voor extern € 12,50 per maaltijd
- Broodmaaltijden € 3,50 per maaltijd
- Warme en koude drankjes € 0,75 tot € 3,50 (*afhankelijk product*)
- Individuele begeleiding € 26,00 per uur
- Schoonmaakservice plus € 26,00 per uur (*inclusief materiaal*)
- Wasservice € 26,00 per uur
- Klussendienst € 27,50 per uur (*exclusief materiaal*)
- Oproep hulp tussen 22 u en 8 u € 37,50 per uur (*minimum van 3 uur per oproep*)
- Vervoer, chauffeur € 26,00 per uur
- Vervoer, gebruik deelauto € 0,20 per kilometer
- Afvaldienst € 15,00 per maand
- Overnachting voor relatie huurder € 39,00 per kamer (*inclusief ontbijt*)
- Parkeerplek in parkeergarage € 79,00 per maand (*beperkt beschikbaar*)

#### Aanbod voor niet-huurders Brokanthuis

*Afhankelijk product\**

- Lidmaatschap Brokanthuis € 249,00 per maand
  - *zie voor omschrijving folder / website*
- Logeren bij Brokanthuis € 139,00 per nacht
  - *zie voor omschrijving folder / website*

#### Andere mogelijkheden

Voor bewoners die graag dagelijks ontzorgt willen worden bij de maaltijden, schoonmaak, was en afval is er het pakket compleet waarbij deze diensten standaard zijn inbegrepen tegen een vast tarief per maand.

Neem contact op met Brokanthuis voor meer informatie.

*\*Bedragen zijn inclusief BTW*